



**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

614006, г. Пермь, ул. Ленина, 51, тел. (342) 208 17 70, факс (342) 208 17 70

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**О СООТВЕТСТВИИ ЗАСТРОЙЩИКА И ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ТРЕБОВАНИЯМ,  
УСТАНОВЛЕННЫМ ЧАСТЬЮ 2 СТАТЬИ 3, СТАТЬЯМИ 20, 21 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ  
30 ДЕКАБРЯ 2004 г. № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ  
ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

« 28 » 09 20 18 г.  
№ 56-01-11.2.1/147

г. Пермь  
место составления

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано Застройщику:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ОРСО ГРУПП»,**

(наименование застройщика, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

ОГРН 1135902001091, ИНН 5902232270,

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс

614000, Пермский край, г.Пермь, ул.Ленина, д. 9, тел. 212-08-00

и подтверждает, что Застройщик

**ООО «ОРСО ГРУПП»**

(наименование застройщика)

**соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов...» (далее – Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ).**

Проектная декларация, поступившая в Инспекцию государственного строительного надзора Пермского края «21» сентября 2018 года, по объекту капитального строительства:

**Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения и  
встроенно-пристроенной автостоянкой**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с выданным разрешением на строительство)

расположенный по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Теплогорская, 24,

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

строительство, которого осуществляется на основании разрешения на строительство объекта

капитального строительства: № 59-RU90303000-695-2018 от 27.06.2018, выданного Департаментом градостроительства и архитектуры администрации г. Перми,

(номер и дата выдачи, кем выдано)

на земельном участке с кадастровым номером: 59:01:4410721:202 общей площадью 13530 кв.м., с размещением элементов благоустройства на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410866:190 (автостоянка).

(кадастровый номер и площадь земельного участка)

**соответствует требованиям, установленным статьями 20, 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ.**

Решение подготовлено на основании анализа представленных застройщиком документов, с учетом положений письма Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15.08.2018 №34785-ВЯ/07 и пункта 15 протокола совещания Первого заместителя председателя Правительства – министра строительства и архитектуры Пермского края от 10.09.2018 №27.

Начальник Инспекции



(подпись)

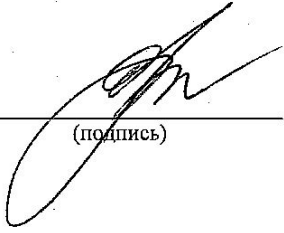
В.Г. Билоус

(расшифровка подписи)

М.П.

Исполнитель:

Начальник отдела надзора  
в сфере долевого строительства



(подпись)

О.В. Пирожкова  
(расшифровка подписи)

Экземпляр Заключения получил: (заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи, дата)